

Проміжна скорочена фінансова звітність
АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК»
за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року

ЗМІСТ:

Проміжний скорочений звіт про фінансовий стан на 30 вересня 2025 року.....	3
Проміжний скорочений звіт про прибутки і збитки та інший сукупний дохід за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року.....	4
Проміжний скорочений звіт про зміни у власному капіталі за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року.....	5
Проміжний скорочений звіт про рух грошових коштів за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року (непрямий метод).....	6
ОКРЕМІ ПРИМІТКИ ДО ПРОМІЖНОЇ СКОРОЧЕНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ.....	7
Примітка 1. Інформація про Банк.....	7
Примітка 2. Економічне середовище, в умовах якого Банк здійснює свою діяльність.....	7
Примітка 3. Основи подання проміжної скороченої фінансової звітності.....	9
Примітка 4. Грошові кошти та їх еквіваленти.....	10
Примітка 5. Кредити та заборгованість клієнтів.....	11
Примітка 6. Інвестиції в цінні папери.....	14
Примітка 7. Інші фінансові активи.....	16
Примітка 8. Інші активи.....	17
Примітка 9. Кошти клієнтів.....	17
Примітка 10. Резерви за зобов'язаннями.....	18
Примітка 11. Зобов'язання з лізингу (оренди).....	19
Примітка 12. Інші фінансові зобов'язання.....	19
Примітка 13. Інші зобов'язання.....	19
Примітка 14. Субординований борг.....	19
Примітка 15. Статутний капітал та емісійні різниці (емісійний дохід).....	20
Примітка 16. Аналіз активів та зобов'язань за строками їх погашення.....	20
Примітка 17. Процентні доходи та витрати.....	21
Примітка 18. Комісійні доходи та витрати.....	21
Примітка 19. Інші операційні доходи.....	21
Примітка 20. Адміністративні та інші операційні витрати.....	22
Примітка 21. Витрати на податок на прибуток.....	22
Примітка 22. Прибуток/(збиток) на одну просту та привілейовану акцію.....	23
Примітка 23. Операційні сегменти.....	23
Примітка 24. Управління капіталом.....	26
Примітка 25. Операції з пов'язаними сторонами.....	27
Примітка 26. Події після дати балансу.....	28

Проміжний скорочений звіт про фінансовий стан на 30 вересня 2025 року

(тис. грн.)

Найменування статті	Примітки	30 вересня 2025 року (неаудовано)	31 грудня 2024 року
АКТИВИ			
Грошові кошти та їх еквіваленти	4	99 875	63 983
Кредити та заборгованість у банках		-	-
Кредити та заборгованість клієнтів	5	505	3 203
Інвестиції в цінні папери	6	148 237	223 981
Дебіторська заборгованість з поточного податку на прибуток		-	-
Відстрочений податковий актив		-	-
Основні засоби та нематеріальні активи		76 924	84 221
Активи з права користування		230	594
Інші фінансові активи	7	10 155	10 039
Інші активи	8	9 180	8 433
Необоротні активи, утримувані для продажу, та активи групи вибуття		-	-
Усього активів		345 106	394 454
ЗОБОВ'ЯЗАННЯ			
Кошти банків		-	-
Кошти клієнтів	9	155 645	157 808
Зобов'язання щодо поточного податку на прибуток		-	-
Відстрочене податкове зобов'язання		202	202
Резерви за зобов'язаннями	10	7	8
Зобов'язання орендаря	11	188	536
Інші фінансові зобов'язання	12	6 247	5 724
Інші зобов'язання	13	12 422	15 792
Субординований борг	14	40 357	40 368
Усього зобов'язань		215 068	220 438
Статутний капітал	15	338 100	338 100
Емісійні різниці	15	17 924	17 924
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)		(243 704)	(199 726)
Резервні та інші фонди банку		15 059	15 059
Резерви переоцінки		2 659	2 659
Усього власного капіталу		130 038	174 016
Усього пасивів		345 106	394 454

Затверджено до випуску та підписано

22 жовтня 2025 року

Голова Правління

Головний бухгалтер



Д.Я. Золотько

І.І.Гадомська

Проміжний скорочений звіт про прибутки і збитки та інший сукупний дохід за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року

(тис. грн.)

Найменування статті	Примітки	За тримісячний період, що закінчився 30 вересня		За дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня	
		2025	2024	2025	2024
Процентні доходи	17	6 641	8 388	22 955	26 995
Процентні витрати	17	(2 294)	(2 771)	(8 076)	(8 675)
Чистий процентний дохід/(Чисті процентні витрати)		4 347	5 617	14 879	18 320
Комісійні доходи	18	6 601	7 038	19 484	19 958
Комісійні витрати	18	(2 230)	(1 939)	(6 562)	(5 631)
Чистий прибуток/збиток від операцій із фінансовими інструментами, які обліковуються за справедливою вартістю через прибуток/збиток		-	-	-	-
Чистий прибуток/(збиток) від припинення визнання фінансових активів, які обліковуються за амортизованою собівартістю		-	-	-	-
Чистий прибуток/(збиток) від операцій з іноземною валютою		382	233	944	888
Чистий прибуток/(збиток) від переоцінки іноземної валюти		18	62	8	290
Чистий збиток від зменшення корисності фінансових активів	4,5,6	20	100	103	4 078
Чистий прибуток/(збиток) від (збільшення)/зменшення резервів за зобов'язаннями	10	-	(1)	-	(2)
Інші операційні доходи	19	112	142	362	1 452
Витрати на виплати працівникам	20	(13 591)	(13 467)	(40 695)	(40 720)
Витрати зносу та амортизація	20	(2 537)	(2 829)	(8 201)	(8 831)
Інші адміністративні та операційні витрати	20	(7 669)	(8 504)	(24 300)	(24 696)
Прибуток/(збиток) до оподаткування		(14 547)	(13 548)	(43 978)	(34 894)
Витрати на податок на прибуток	21				
Прибуток/(збиток) від діяльності, що триває		(14 547)	(13 548)	(43 978)	(34 894)
Прибуток/(збиток) за звітний період		(14 547)	(13 548)	(43 978)	(34 894)
Усього сукупного доходу за рік					
Прибуток/(збиток), що належить власникам банку		(14 547)	(13 548)	(43 978)	(34 894)
Усього сукупного доходу, що належить власникам банку		(14 547)	(13 548)	(43 978)	(34 894)
Прибуток/(збиток) на акцію від діяльності, що триває:					
Чистий прибуток/(збиток) на одну просту акцію, грн.	22	(0,63)	(0,59)	(1,91)	(1,52)
Прибуток/(збиток) на акцію, що належить власникам банку:					
Чистий прибуток/(збиток) на одну просту акцію, грн..	22	(0,63)	(0,59)	(1,91)	(1,52)

Затверджено до випуску та підписано

22 жовтня 2025 року

Голова Правління

Головний бухгалтер



Д.Я. Золотько

Г.І. Гадомська

Стенура В.С.
+38 (044) 294-75-85 (вн. 44244)

Проміжний скорочений звіт про зміни у власному капіталі за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року

(тис. грн.)

Найменування статті	При мітк и	Статутний капітал	Емісійні різниці	Резервні та інші фонди	Резерви переоцінк и	Накопичений прибуток	Усього власного капіталу
Залишок на 01 січня 2024 року		338 100	17 924	13 080	811	(148 190)	221 725
Прибуток/(збиток) за звітний період		-	-	-	-	(34 894)	(34 894)
Інший сукупний дохід		-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку до резервних та інших фондів		-	-	-	-	-	-
Дивіденди		-	-	-	-	-	-
Залишок на 30 вересня 2024 (неаудовано)		338 100	17 924	13 080	811	(183 084)	186 831
Залишок на 01 січня 2025 року		338 100	17 924	15 059	2 659	(199 726)	174 016
Прибуток/(збиток) за звітний період		-	-	-	-	(43 978)	(43 978)
Інший сукупний дохід		-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку до резервних та інших фондів		-	-	-	-	-	-
Дивіденди		-	-	-	-	-	-
Залишок на 30 вересня 2025 (неаудовано)		338 100	17 924	15 059	2 659	(243 704)	130 038

Затверджено до випуску та підписано

22 жовтня 2025 року

Голова Правління

Головний бухгалтер



Д.Я.Золотько

Т.І.Гадомська

Степура В.С.
+38 (044) 294-75-85 (вн. 44244)

Проміжний скорочений звіт про рух грошових коштів за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року (непрямий метод)

Найменування статті	Примітка	(тис. грн.)	
		Станом на 30 вересня 2025 року (неаудовано)	Станом на 30 вересня 2024 року (неаудовано)
ГРОШОВІ КОШТИ ВІД ОПЕРАЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ			
Прибуток (збиток) до оподаткування		(43 978)	(34 894)
<i>Коригування:</i>			
Знос та амортизація		8 201	8 831
Чисте збільшення/(зменшення) резервів під знецінення активів	4,5,6	(106)	(4 078)
Амортизація дисконту/(премії)		598	(156)
Результат від операцій із фінансовими інструментами, які обліковуються за справедливою вартістю через прибуток/збиток		-	-
Результат операцій із фінансовими похідними інструментами		-	-
Результат операцій з іноземною валютою		(8)	(290)
(Нараховані доходи)		1 725	(4 522)
Нараховані витрати		(231)	738
Чистий збиток/(прибуток) від інвестиційної діяльності		-	-
Чистий збиток/(прибуток) від фінансової діяльності		-	-
Інший рух коштів, що не є грошовим		-	2
Чистий грошовий прибуток/(збиток) від операційної діяльності до змін в операційних активах та зобов'язаннях		(33 799)	(34 369)
<i>Зміни в операційних активах та зобов'язаннях</i>			
Чисте (збільшення)/зменшення інвестицій в цінні папери		73 727	110 000
Чисте (збільшення)/зменшення кредитів та заборгованості банків		-	-
Чисте (збільшення)/зменшення кредитів та заборгованості клієнтів	5	2 563	13 346
Чисте (збільшення)/зменшення інших фінансових активів	7	(291)	4 446
Чисте (збільшення)/зменшення інших активів	8	(745)	(104)
Чисте збільшення/(зменшення) коштів банків		-	-
Чисте збільшення/(зменшення) коштів клієнтів	9	(1 941)	(56 176)
Чисте збільшення/(зменшення) резервів за зобов'язаннями	10	-	2
Чисте збільшення/(зменшення) інших фінансових зобов'язань	12	522	(752)
Чисте збільшення/(зменшення) інших зобов'язань	13	(3 374)	65
Чисті грошові кошти, що отримані/(використані) від операційної діяльності до сплати податку на прибуток		36 662	36 458
Податок на прибуток, що сплачений		-	(7 751)
Чисті грошові кошти, що отримані/(використані) від операційної діяльності		36 662	28 707
ГРОШОВІ КОШТИ ВІД ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ:			
Придбання цінних паперів		-	-
Надходження від реалізації цінних паперів		-	-
Придбання основних засобів		(1)	(3)
Надходження від реалізації основних засобів		-	-
Придбання нематеріальних активів		(13)	(433)
Надходження від вибуття нематеріальних активів		-	-
Дивіденди, що отримані		-	-
Чисті грошові кошти, що отримані/(використані) від інвестиційної діяльності		(14)	(436)
ГРОШОВІ КОШТИ ВІД ФІНАНСОВОЇ ДІЯЛЬНОСТІ			
Дивіденди, що виплачені		-	-
Погашення частки орендного зобов'язання		(938)	(1 004)
Чисті грошові кошти, що отримані/(використані) від фінансової діяльності		(938)	(1 004)
Вплив змін офіційного валютного курсу на грошові кошти та їх еквіваленти		182	(1 066)
Чисте збільшення (зменшення) грошових коштів та їх еквівалентів	4	35 892	26 201
Грошові кошти та їх еквіваленти на початок періоду		63 983	53 713
Грошові кошти та їх еквіваленти на кінець періоду		99 875	79 914

Затверджено до випуску та підписано
22 жовтня 2025 року

Голова Правління

Головний бухгалтер

Степура В.С.
+38 (044) 294-75-85 (вн. 44244)



Д.Я. Золотько

Т.І. Гадомська

ОКРЕМІ ПРИМІТКИ ДО ПРОМІЖНОЇ СКОРОЧЕНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Примітка 1. Інформація про Банк

Найменування Банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК»

Місцезнаходження Банку: 01135, м. Київ, площа Галицька, 1

Організаційно-правова форма: акціонерне товариство

Банк зареєстровано в Україні.

Акціонерний банк «Перший Інвестиційний Банк» зареєстровано Національним банком України 20 червня 1997 року. У відповідності до норм Закону України «Про акціонерні товариства» та за рішенням Загальних зборів акціонерів, Банк змінив свою назву на ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК».

Зміна найменування Банку з ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК» на АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК» відбулась у зв'язку зі зміною типу акціонерного товариства на приватне. Зміна типу відбулась в зв'язку із необхідністю приведення Статуту Банку у відповідність до вимог Закону України № 2210-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення ведення бізнесу та залучення інвестицій емітентами цінних паперів» від 16 листопада 2017 року.

АТ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК» здійснює свою діяльність згідно з діючим законодавством України, зокрема Закону України «Про банки та банківську діяльність», нормативними актами Національного банку України та на підставі ліцензії №178 від 25.10.2011 року, виданої Національним банком України.

АТ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК» є універсальною фінансовою установою. Основним видом діяльності Банку є надання банківських послуг юридичним та фізичним особам. Банк приймає вклади населення, надає кредити та здійснює перекази грошових коштів на території України і за її межами, проводить валютні операції, а також надає інші банківські послуги юридичним та фізичним особам.

Головний офіс Банку знаходиться в м. Києві. На звітну дату Банк має 10 діючих відділень в містах Києві, Львові, Одесі, Житомирі, Жмеринці, с. Зарванці.

АТ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК» є учасником Фонду гарантування вкладів фізичних осіб.

Банк є членом міжнародних платіжних систем VISA та Master Card, національної платіжної системи ПРОСТІР.

Мета Банку полягає у забезпеченні довгострокового успіху та підвищенні конкурентоздатності Банку на ринку, поліпшенні іміджу банківської системи в цілому, а також досягненні бажаного рівня прибутковості за рахунок:

- вдосконалення процесів, пов'язаних з обслуговуванням клієнтів,
- підвищення якості банківських послуг,
- створення прозорої та ефективної системи управління діяльністю Банку.

Станом на 30 вересня 2025 року Банк обслуговував 4 162 клієнтів.

Акціонерами Банку на 30 вересня 2025 року є Держава Україна, 2 юридичні особи та 1 фізична особа.

Істотною участю в акціонерному капіталі Банку станом на 30.09.2025 року в розмірі 88,89% володіє Держава Україна в особі Міністерства розвитку громад та територій України.

За станом на кінець дня 31.12.2024р. та 30.09.2025р. частка керівництва у Статутному капіталі Банку складала:

- Наглядова рада Банку – 0 %
- Правління Банку – 0%

Проміжна скорочена фінансова звітність затверджена до випуску 22 жовтня 2025 року.

При складанні проміжної скороченої фінансової звітності Банк використовував наскрізну нумерацію приміток.

Проміжна скорочена фінансова звітність складена на підставі припущення безперервної діяльності Банку у майбутньому.

Помилки та пов'язаних з ними коригувань, які є важливими для розуміння змін у фінансовому стані Банку, після дати останньої річної звітності не виявлено.

Нетипових операцій, які могли б вплинути на активи, зобов'язання та капітал або потоки грошових коштів, АТ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК» протягом 9 місяців 2025 року не здійснював.

Примітка 2. Економічне середовище, в умовах якого Банк здійснює свою діяльність

Динаміка інфляції. Від початку повномасштабної війни ІСЦ (рівень інфляції) почав швидке зростання, досягнувши піку 26,6 % р/р у грудні 2022. Внаслідок впровадження регулятором та Урядом низки взаємопов'язаних антиінфляційних заходів протягом 2023 р. та I кварталу 2024 р. цінова динаміка значно покращилась: у березні 2024 рівень інфляції знизився до 3,2 % р/р. Натомість накопичення в економіці проблем, пов'язаних із тривалими бойовими діями, та збереження високих воєнних ризиків обумовили відновлення негативних тенденцій у сфері ціноутворення та прискорення темпів цінового зростання. Лише у червні 2025, уперше за чотирнадцять місяців поспіль, в Україні було зафіксоване зниження темпів інфляції: індекс споживчих цін у річному вимірі знизився до 14,3 % порівняно з 15,9 % у травні. Натомість у серпні 2025 ІСЦ у річному вимірі знизився до 13,2 % порівняно з 14,1 % у липні. У місячному вимірі (відносно липня) ціни знизилися на 0,2 %, що відповідає динаміці попереднього місяця. Отже, у місячному вимірі у серпні вдруге поспіль було зафіксовано дефляцію. Висока інфляція структурно обумовлена переважно зростанням цін на товари першої необхідності, зокрема харчових продуктів. За оцінками регулятора, наведеними в Інфляційному звіті НБУ за липень 2025, інфляція і надалі має знижуватися, досягнувши наприкінці 2025 рівня 9,7 %, натомість до цільового таргету 5 % +/- 1 в. п. інфляція повернеться лише протягом 2027 року. Формування тенденції зниження інфляції може стати передумовою відновлення практики поступового зниження облікової ставки з метою стимулювання кредитної активності банків.

Курсова динаміка. Від початку повномасштабної війни держава в особі НБУ була змушена реалізовувати політику фіксованого безготівкового курсу національної валюти, що тривала до жовтня 2023, після чого відбулася лібералізація

процесу курсоутворення на безготівковому валютному ринку, що призвела до м'якої та поступової девальвації гривні до поточного рівня 41,14 грн / дол. США станом на 01.10.2025. Натомість на тлі значного скорочення експортного потенціалу країни в умовах тривалого збройного конфлікту та критичної залежності бюджету від зовнішньої підтримки країн-партнерів ризик подальшої девальвації гривні залишається високим.

Міжнародні резерви. Незважаючи на інфляційний тиск, міжнародні резерви країни продовжують перебувати у діапазоні історичних максимумів. Станом на 01 вересня 2025 обсяг міжнародних резервів країни зріс з попередньої позначки 43,0 млрд дол. США до 46,0 млрд дол. США, або на 7,0 %. Основними чинниками такої динаміки були: надходження на користь Уряду від міжнародних партнерів на суму 6,2 млрд дол. США (у т. ч. 4 711 млн дол. США – від ЄС в межах інструменту Ukraine Facility та ініціативи країн G7 Extraordinary Revenue Acceleration for Ukraine (ERA); 1 060 млн дол. США – від Світового банку; 395 млн дол. США – від розміщення ОВДП); інтервенції НБУ на валютному ринку, сальдо яких становило 2,7 млрд дол. США; витрати, пов'язані з обслуговуванням державного боргу, у сумі 620 млн дол. США та виплати на користь Міжнародного валютного фонду у сумі 427 млн дол. США. Поточний обсяг міжнародних резервів України на 58 % перевищує довоєнний показник (29,1 млрд дол. США на 01 лютого 2022).

Прийнятним для країни розміром міжнародних резервів вважається прогнозована вартість майбутнього тримісячного імпорту, натомість п'ятиразовий еквівалент майбутнього імпорту характеризує наявний обсяг міжнародних резервів як оптимальний. Отже, обсяг міжнародних резервів, зафіксований станом на 01 вересня 2025, що є еквівалентом 5,0 місяців майбутнього імпорту, можливо характеризувати як оптимальний. Натомість, за оцінками регулятора, наведеними в Інфляційному звіті НБУ за липень 2025, міжнародні резерви країни до кінця поточного року мають зрости до 53,7 млрд дол. США, суттєво перевищивши попередній історичний рекорд, зафіксований станом на 01.05.2025 (46,7 млрд дол. США). Натомість Україна наразі зберігає критичну залежність від зовнішніх партнерів у сфері надходження фінансової допомоги, що витрачається не лише на оборонні та інші бюджетні потреби, але й на підтримку курсової стійкості гривні.

Політика «дорогих грошей». З літа 2022 р., на тлі негативної інфляційної та курсової динаміки, регулятор повернувся до реалізації політики «дорогих грошей», що передбачає забезпечення безумовної привабливості для клієнтів банків гривневих активів. Окрім заходів, спрямованих на підтримку курсу національної валюти, ця політика вимагає збереження облікової ставки на рівні, вищому за поточний рівень інфляції. Саме з метою боротьби з високою інфляцією у червні 2022 р. регулятор був змушений одноразово підвищити облікову ставку з 10 до 25 % річних. Поточний рівень облікової ставки (15,5 % річних станом на 01.10.2025 р.) на тлі наявної інфляційної динаміки, очевидно, буде зберігатись у короткостроковій перспективі, до досягнення впевненого та тривалого зниження показників інфляції.

Умови конкуренції на ринку банківських послуг. Станом на 01.09.2025 р. в Україні загалом працювали 60 банківських установ, у т. ч. 7 - банки з державною часткою, 14 - банки іноземних банківських груп та 39 - банки з приватним капіталом українського походження. При цьому на ринку банківських послуг протягом останніх років спостерігається очевидне домінування банківських установ з державною участю, на які загалом припадає близько 54 % загальних активів, 52 % чистих активів, 47 % кредитів та іншої заборгованості юридичних осіб, 52 % кредитів та іншої заборгованості населення, 53 % зобов'язань, 42 % коштів суб'єктів господарювання, 63 % вкладів населення, 85 % статутного капіталу банківської системи станом на 01.09.2025 р. Загалом це формує додаткові можливості для державних банків, проте суттєво обмежує потенціал розвитку конкуренції на ринку банківських послуг.

Регуляторні вимоги НБУ. Механізм регулювання діяльності банків та банківських груп надалі наближається до стандартів ЄС. З метою забезпечення виконання програми фінансової підтримки України від ЄС Ukraine Facility внесено зміни до низки нормативно-правових актів у сфері регулювання діяльності банків та банківських груп. Зокрема:

- Встановлено розрахунок банками та банківськими групами мінімального розміру ризику коригування кредитної оцінки (credit valuation adjustment, CVA), що є одним із ризиків, які мають покриватися капіталом для дотримання мінімальних вимог щодо достатності капіталу. Ризик коригування кредитної оцінки відображає ймовірність зміни справедливої вартості позабіржових деривативів у разі погіршення платоспроможності контрагента. Запровадження вимог щодо ризику коригування кредитної оцінки забезпечує приведення розрахунку нормативів достатності капіталу у повну відповідність до стандартів ЄС;
- Скасовано розрахунок нормативів поточної ліквідності (Н5к) та короткострокової ліквідності (Н6к) у зв'язку із завершенням переходу банківських груп у повній мірі на європейські стандарти оцінки достатності ліквідності. Натомість контроль за достатністю ліквідності банківських груп здійснюватиметься із застосуванням коефіцієнтів покриття ліквідністю (LCRk) та чистого стабільного фінансування (NSFRk) на консолідованій основі;
- Розширено перелік прийнятних надавачів забезпечення для цілей розрахунку пруденційних нормативів та кредитного ризику. Отже, банкам надається право під час пом'якшення кредитного ризику враховувати гарантійні інструменти, що надані юридичними особами публічного права (public sector entity, PSE). Такі інструменти наразі пропонуються юридичними особами публічного права провідних країн світу у межах міжнародної підтримки України. Передбачається, що використання цих інструментів підвищить спроможність українського бізнесу залучати кредити, що сприятиме фінансовій підтримці проєктів з відновлення України, зокрема у межах Ukraine Facility;
- З 01.09.2025 для банків, а з 01.04.2026 для банківських груп встановлено мінімальне значення коефіцієнта левериджу на рівні 3 %;
- Затверджено Положення про відкритий банкінг. Норми Положення, що набуло чинності з 01 серпня 2025 року, поширюються на відносини, що виникають між суб'єктами відкритого банкінгу під час доступу до рахунків користувачів сторонніми надавачами платіжних послуг та під час надання користувачам нефінансових платіжних послуг. Зокрема, Положення визначає: порядок та умови надання стороннім надавачам платіжних послуг доступу до рахунків користувачів, відкритих у надавачів платіжних послуг; принципи взаємодії суб'єктів відкритого банкінгу; умови надання нефінансових платіжних послуг користувачам; порядок надання та відкликання згоди користувача; принципи використання та класифікацію спеціалізованих інтерфейсів, що використовуються у відкритому банкінгу. Впровадження відкритого банкінгу є завершальним етапом імплементації норм Директиви ЄС про платіжні послуги 2015/2366 (PSD2) та глави 4 "Порядок отримання надавачами платіжних послуг доступу до рахунків користувачів (відкритий банкінг)" розділу IV Закону України "Про платіжні послуги". Надавачі платіжних послуг з обслуговування рахунків повинні привести свою діяльність у відповідність до вимог Положення упродовж п'яти місяців від дати набуття ним чинності.

Зазначені кроки сприятимуть підвищенню інвестиційної привабливості банківського сектору, розширенню можливостей отримання фінансової підтримки від міжнародних партнерів та реалізації стратегічних заходів з розвитку кредитування та відновлення України.

Фінансова інклюзія. Останніми роками в Україні поступово зменшується кількість працюючих банківських відділень (на 01.01.2014 – 19,3 тис., на 01.01.2022 – 6,7 тис., на 01.07.2025 – 4,9 тис.), що закономірно обмежує можливості зростання фінансової інклюзії, особливо у невеликих містах та сільській місцевості. Рішення НБУ, ВРУ та Уряду, спрямовані

на унормування процесу створення банків фінансової інклюзії спрямовані, у першу чергу, на вирішення даної проблеми. Крім того, процес фізичного скорочення працюючих відділень стимулює активний розвиток дистанційних сервісів, що пропонує населенню все більша кількість банківських установ.

Ключові ризики. Окрім головного ризику для банківської системи, що пов'язаний із пролонгацією збройного конфлікту високої інтенсивності, до переліку найбільш актуальних ризиків і загроз у найближчій перспективі, на нашу думку, слід віднести ризик фізичного руйнування енергетичної та транспортної інфраструктури, логістичних ланцюжків та об'єктів промисловості, що загалом може провокувати подальше скорочення обсягів виробництва та експорту, зростання бюджетного дефіциту та державного боргу, погіршення платоспроможності позичальників, зниження можливостей та зацікавленості населення укладати строкові депозитні угоди, зростання інфляції, подальшу девальвацію гривні, скорочення обсягу міжнародних резервів унаслідок обмеження надходжень з боку міжнародних донорів.

Станом на 01.10.2025 валюта балансу Банку склала 345 106 тис. грн., що на 49 348 тис. грн. менше, ніж за станом на 01.01.2025. Зменшення валюти балансу в пасивах відбулося в основному за рахунок збитку в діяльності в розмірі 43 978 тис. грн., на зменшення валюти балансу в активах вплинуло скорочення обсягу вкладень Банку в цінні папери на 75 744 тис. грн., проте відбулося збільшення залишків грошових коштів та їх еквівалентів на 35 892 тис. грн.

За III квартал 2025 Банк отримав збиток у розмірі 14 547 тис. грн., що більше за аналогічний період минулого року на 999 тис. грн. Станом на 01.10.2025 поточний збиток Банку складає 43 978 тис. грн., що на 9 084 тис. грн. більше, ніж за аналогічний період попереднього року. На зростання збитку станом на 01.10.2025 порівняно зі збитком станом на 01.10.2024 вплинуло недоотримання чистого процентного та комісійного доходу в розмірі 3 441 тис. грн. та 1 405 тис. грн. відповідно, менша сума розформування резервів, сформованих за фінансовими активами, на 3 975 тис. грн., зменшення інших операційних доходів на 1 090 тис. грн.

За 9 місяців 2025 року Банк має позитивний грошовий потік від операційної діяльності, що складає 36 663 тис. грн. Банк дотримується пруденційних нормативів та лімітів відкритої валютної позиції, встановлених регулятором, окрім нормативу мінімального розміру регулятивного капіталу та його складових (норматив Н1), який на 01.10.2025 становив 100 107 тис. грн. при нормативному значенні не нижче 200 млн. грн. Не зважаючи на це, Банк продовжує підтримувати ліквідність на досить високому рівні, забезпечуючи своєчасність платежів клієнтів та безперебійну роботу всіх відділень.

Примітка 3. Основи подання проміжної скороченої фінансової звітності

Проміжна скорочена фінансова звітність Банку за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року підготована у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ (IAS) 34 «Проміжна фінансова звітність».

Проміжна скорочена фінансова звітність не містить всіх відомостей і даних, що підлягають розкриттю в річній фінансовій звітності, і повинна розглядатися у сукупності з річною фінансовою звітністю Банку станом на 31 грудня 2024 року.

Принципи обліку, прийняті при підготовці проміжної скороченої фінансової звітності, в основному відповідають принципам, що застосовувалися при підготовці річної фінансової звітності Банку за рік, що завершився 31 грудня 2024 року та прийнятих нових поправок до стандартів, які вступили в дію починаючи з 1 січня 2025 року.

Проміжна скорочена фінансова звітність Банку включає в себе звітність за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року.

Одиниці виміру, у яких подається проміжна скорочена фінансова звітність - тисячі гривень.

Фінансова звітність складена на основі припущення про безперервність діяльності.

Операції з пов'язаними особами Банк проводить за звичайними цінами або за тарифами, що діють в Банку.

На час подання проміжної скороченої фінансової звітності за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року, суттєвих помилок минулих періодів не виявлено, коригування звітності не здійснювалося.

Примітка 4. Грошові кошти та їх еквіваленти

Таблиця 4.1. Грошові кошти та їх еквіваленти

(тис. грн.)

Рядок	Назва статті	Станом на 30 вересня 2025 року (неаудовано)	Станом на 31 грудня 2024 року
1	Готівкові кошти	42 703	37 736
2	Кошти в Національному банку України (крім обов'язкових резервів)	13 404	8 900
3	Кореспондентські рахунки та депозити "овернайт" у банках:	44 900	18 499
3.1	України	44 900	18 499
4	Резерв за грошовими коштами та їх еквівалентами	(1 132)	(1 152)
5	Усього грошових коштів та їх еквівалентів за мінусом резервів	99 875	63 983

Таблиця 4.2. Аналіз зміни резерву за грошовими коштами та їх еквівалентами

(тис. грн.)

Рядок	Назва статті	За дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 (неаудовано)	За дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2024 (неаудовано)
1	Резерв під знецінення станом на початок звітного періоду	(1 152)	(1 101)
2	Придбані /ініційовані фінансові активи	-	(15)
3	Фінансові активи, визнання яких було припинено або погашені (окрім списаних)	20	-
4	Списання фінансових активів за рахунок резерву	-	-
5	Інші зміни	-	-
6	Резерв під знецінення станом на кінець звітного періоду	(1 132)	(1 116)

Таблиця 4.3. Аналіз зміни валової балансової вартості грошових коштів та їх еквівалентів

(тис. грн.)

Рядок	Назва статті	За дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 (неаудовано)	За дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2024 (неаудовано)
1	Валова балансова вартість на початок періоду	65 135	54 814
2	Придбані /ініційовані фінансові активи	35 872	26 216
3	Фінансові активи, визнання яких було припинено або погашені (окрім списаних)	-	-
4	Валова балансова вартість на кінець звітного періоду грошових коштів та їх еквівалентів	101 007	81 030

Таблиця 4.4. Аналіз кредитної якості грошових коштів та їх еквівалентів

(тис. грн.)

Рядок	Рівень рейтингу	Станом на 30 вересня 2025 року (неаудовано)	Станом на 31 грудня 2024 року
1	Високий рейтинг	41 616	36 649
2	Стандартний рейтинг	58 304	27 399
3	Рейтинг нижчий, ніж стандартний	1 087	1 087
4	Усього грошових коштів та їх еквівалентів	101 007	65 135

Примітка 5. Кредити та заборгованість клієнтів

Таблиця 5.1. Кредити та заборгованість клієнтів

Рядок	Назва статті	(тис. грн.)	
		Станом на 30 вересня 2025 року (неаудовано)	Станом на 31 грудня 2024 року
1	Кредити та заборгованість клієнтів, які обліковуються за амортизованою собівартістю	505	3 203
2	Кредити та заборгованість клієнтів, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід	-	-
3	Кредити та заборгованість клієнтів, які обліковуються за справедливою вартістю через прибутки/збитки	-	-
4	Усього кредитів та заборгованості клієнтів за мінусом резервів	505	3 203

Таблиця 5.2. Кредити та заборгованість клієнтів, які обліковуються за амортизованою собівартістю

Рядок	Найменування статті	(тис. грн.)	
		Станом на 30 вересня 2025 року (неаудовано)	Станом на 31 грудня 2024 року
1	Кредити юридичним особам	-	2 537
2	Кредити, що надані фізичним особам	427	664
3	Іпотечні кредити фізичних осіб	417	1 026
4	Резерв під знецінення кредитів	(339)	(1 024)
5	Усього кредитів за мінусом резервів	505	3 203

Інформація за кредитами, що надані пов'язаним сторонам зазначена в Примітці 25.

Станом на 30 вересня 2025 року сума нарахованих та не отриманих процентних доходів, яка включена до даних Примітки 5 складає 289 тис. грн.; на 31 грудня 2024 року – 420 тис. грн.

Таблиця 5.3. Аналіз кредитної якості кредитів та заборгованості клієнтів, які обліковуються за амортизованою собівартістю, станом на 30 вересня 2025 року (неаудовано)

Рядок	Назва статті	(тис. грн.)			
		Стадія 1	Стадія 2	Стадія 3	Усього
1	Кредити та заборгованість клієнтів	104	417	323	844
2	Мінімальний кредитний ризик	82	-	-	82
3	Низький кредитний ризик	22	-	-	22
4	Середній кредитний ризик	-	-	-	-
5	Високий кредитний ризик	-	417	-	417
6	Дефолтні активи	-	-	323	323
7	Усього валова балансова вартість кредитів та заборгованості клієнтів	104	417	323	844
8	Резерви під знецінення кредитів та заборгованості клієнтів	(16)	-	(323)	(339)
9	Усього кредитів та заборгованості клієнтів	88	417	-	505

Таблиця 5.4 Аналіз кредитної якості кредитів та заборгованості клієнтів, які обліковуються за амортизованою собівартістю, станом на 31 грудня 2024 року

Рядок	Назва статті	(тис. грн.)			
		Стадія 1	Стадія 2	Стадія 3	Усього
1	Кредити та заборгованість клієнтів	2 707	522	998	4 227
2	Мінімальний кредитний ризик	2 537	-	-	2 537
3	Низький кредитний ризик	170	-	-	170
4	Середній кредитний ризик	-	-	-	-
5	Високий кредитний ризик	-	522	-	522
6	Дефолтні активи	-	-	998	998
7	Усього валова балансова вартість кредитів та заборгованості клієнтів	2 707	522	998	4 227
8	Резерви під знецінення кредитів та заборгованості клієнтів	(26)	-	(998)	(1 024)
9	Усього кредитів та заборгованості клієнтів	2 681	522	-	3 203

Таблиця 5.5. Аналіз зміни резервів під знецінення кредитів та заборгованості клієнтів, які обліковуються за амортизованою собівартістю, за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року (неаудовано)
(тис. грн.)

Рядок	Назва статті	Стадія 1	Стадія 2	Стадія 3	Усього
1	Резерв на 01 січня 2025 року	(26)	-	(998)	(1 024)
2	Придбані /ініційовані фінансові активи/зміни в оцінках кредитного ризику за існуючими активами	-	-	-	-
3	Фінансові активи визнання яких було припинено або погашені (окрім списаних)	10	-	39	49
4	Загальний ефект від переведення між стадіями	-	-	-	-
4.1	Переведення до стадії 1	-	-	-	-
4.2	Переведення до стадії 2	-	-	-	-
4.3	Переведення до стадії 3	-	-	-	-
5	Зміна умов (модифікація), яка не призводить до припинення визнання	-	-	-	-
6	Списання фінансових активів за рахунок резерву	-	-	690	690
7	Коригування процентних доходів, що обліковуються за амортизованою собівартістю	-	-	(54)	(54)
8	Інші зміни	-	-	-	-
9	Резерв під знецінення станом на кінець дня 30 вересня 2024 року	(16)	-	(323)	(339)

Протягом 9 місяців 2025 року Банк списав безнадійну заборгованість за кредитами за рахунок створених резервів на суму 690 тис. грн.

Таблиця 5.6. Аналіз зміни резервів під знецінення кредитів та заборгованості клієнтів, які обліковуються за амортизованою собівартістю, за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2024 року (неаудовано)
(тис. грн.)

Рядок	Назва статті	Стадія 1	Стадія 2	Стадія 3	Усього
1	Резерв під знецінення станом на 01 січня 2024 року	(62)	(251)	(10 981)	(11 294)
2	Придбані /ініційовані фінансові активи/ зміни в оцінках кредитного ризику за існуючими активами	(7)	-	3 667	3 660
3	Фінансові активи визнання яких було припинено або погашені (окрім списаних)	52	251	39	342
4	Загальний ефект від переведення між стадіями	-	-	-	-
4.1	Переведення до стадії 1	-	-	-	-
4.2	Переведення до стадії 2	-	-	-	-
4.3	Переведення до стадії 3	-	-	-	-
5	Зміна умов (модифікація), яка не призводить до припинення визнання	-	-	-	-
6	Списання фінансових активів за рахунок резерву	-	-	4 802	4 802
7	Коригування процентних доходів, що обліковуються за амортизованою собівартістю	-	-	(359)	(359)
8	Інші зміни	-	-	-	-
9	Резерв під знецінення станом на кінець дня 30 вересня 2024 року	(17)	-	(2 832)	(2 849)

Протягом 9 місяців 2024 року Банк списав безнадійну заборгованість за кредитами за рахунок створених резервів на суму 4 802 тис. грн.

Протягом 9 місяців 2024 року відбулося часткове погашення раніше списаної за рахунок резервів безнадійної заборгованості на загальну суму 108 тис. грн. Погашення відбулося грошовими коштами.

Таблиця 5.7. Аналіз зміни валової балансової вартості під знецінення кредитів та заборгованості клієнтам, які обліковуються за амортизованою собівартістю за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2025 року (неаудовано)

(тис. грн.)					
Рядок	Назва статті	Стадія 1	Стадія 2	Стадія 3	Усього
1	Валова балансова вартість на початок періоду	2 707	522	998	4 227
2	Придбані /ініційовані фінансові активи	58	15	51	124
3	Фінансові активи, визнання яких було припинено або погашені (окрім списаних)	(2 661)	(120)	(36)	(2 817)
4	Загальний ефект від переведення між стадіями	-	-	-	-
4.1	Переведення до стадії 1	-	-	-	-
4.2	Переведення до стадії 2	-	-	-	-
4.3	Переведення до стадії 3	-	-	-	-
5	Зміна умов (модифікація), яка не призводить до припинення визнання	--	-	-	-
6	Списання фінансових активів за рахунок резервів	-	-	(690)	(690)
7	Інші зміни	-	-	-	-
8	Валова балансова вартість на кінець звітного періоду	104	417	323	844

Таблиця 5.8. Аналіз зміни валової балансової вартості під знецінення кредитів та заборгованості клієнтам, які обліковуються за амортизованою собівартістю за дев'ятимісячний період, що закінчився 30 вересня 2024 року (неаудовано)

(тис. грн.)					
Рядок	Назва статті	Стадія 1	Стадія 2	Стадія 3	Усього
1	Валова балансова вартість на початок періоду	15 007	717	12 025	27 749
2	Придбані /ініційовані фінансові активи	1 064	-	1 125	2 189
3	Фінансові активи, визнання яких було припинено або погашені (окрім списаних)	(14 944)	(160)	(39)	(15 143)
4	Загальний ефект від переведення між стадіями	-	-	-	-
4.1	Переведення до стадії 1	-	-	-	-
4.2	Переведення до стадії 2	-	-	-	-
4.3	Переведення до стадії 3	-	-	-	-
5	Зміна умов (модифікація), яка не призводить до припинення визнання	-	-	-	-
6	Списання фінансових активів за рахунок резервів	-	-	(4 802)	(4 802)
7	Інші зміни	-	-	-	-
8	Валова балансова вартість на кінець звітного періоду	1 127	557	8 309	9 993

Таблиця 5.9. Структура кредитів за видами економічної діяльності

(тис. грн.)					
Рядок	Вид економічної діяльності	Станом на 30 вересня 2025 року (неаудовано)		Станом на 31 грудня 2024 року	
		сума	%	сума	%
1	Будівництво		-	2 537	60,02
2	Фізичні особи	844	100,00	1 690	39,98
3	Усього кредитів та заборгованості клієнтів без резервів	844	100,00	4 227	100,00